

Số: /TB-UBND

Xuân Trường, ngày tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO

V/v tổ chức công khai, lấy ý kiến của các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về Quy hoạch tổng mặt bằng Nhà Điều hành, Trạm xử lý nước thải công suất 3.000 m³/ngày đêm thuộc dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Xuân Tiến 2 huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định (nay thuộc xã Xuân Trường, tỉnh Ninh Bình)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/06/2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018; Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1729/QĐ-TTg ngày 29/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ v/v phê duyệt Quy hoạch tỉnh Nam Định thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 1872/QĐ-UBND ngày 30/08/2024 của UBND tỉnh Nam Định về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch xây dựng vùng huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050; Quyết định 191/QĐ-UBND ngày 22/01/2025 của UBND tỉnh Nam Định về việc thành lập Cụm công nghiệp Xuân Tiến 2, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định số 3805/QĐ-UBND ngày 26/09/2022 của UBND huyện Xuân Trường về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chung xây dựng xã Xuân Tiến đến năm 2030; Quyết định số 4379/QĐ-UBND ngày 26/06/2025 của UBND huyện Xuân Trường về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Xuân Tiến 2 huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Xét đề nghị của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng quốc tế Á Châu tại Công văn số 12/CV-ACHAU ngày 11/7/2025.

UBND xã Xuân Trường thông báo tổ chức công khai lấy ý kiến của các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về Quy hoạch tổng mặt bằng Nhà Điều hành, Trạm xử lý nước thải công suất 3.000 m³/ngày đêm thuộc dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Xuân Tiến 2 huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định với các nội dung bao gồm:

1. Hồ sơ công khai lấy ý kiến: Quy hoạch tổng mặt bằng Nhà Điều hành, Trạm xử lý nước thải công suất 3.000 m³/ngày đêm.

2. Hình thức lấy ý kiến:

- Đối với cộng đồng dân cư: Niêm yết công khai hồ sơ quy hoạch Tổng mặt bằng tại trụ sở UBND xã Xuân Trường và nhà văn hóa các xóm 3, 4, 6, 7, 8, 11, 17 Xuân Phúc, xã Xuân Trường. Cộng đồng dân cư góp ý thông qua Phiếu góp ý.

- Đối với cơ quan, tổ chức, cá nhân: Gửi hồ sơ đến các bên liên quan để góp ý bằng văn bản.

3. Thời gian lấy ý kiến: Trong 30 ngày kể từ ngày 23/7/2025 đến hết ngày 21/8/2025.

4. Trung tâm VH-TT&TT xã: Thông báo trên sóng phát thanh và hệ thống loa truyền thanh tại các xóm nêu trên.

5. Phòng Kinh tế xã:

- Gửi hồ sơ đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan của xã Xuân Trường.

- Chủ trì, phối hợp với Văn phòng HĐND-UBND xã tổ chức niêm yết công khai tại các địa điểm nêu trên.

- Tiếp nhận ý kiến của các tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư có liên quan về Quy hoạch tổng mặt bằng.

- Chủ trì tổ chức lập Biên bản Kết thúc công khai để triển khai các bước tiếp theo quy định.

5. Văn phòng HĐND-UBND xã:

- Phối hợp với phòng Kinh tế xã tổ chức niêm yết công khai tại các địa điểm nêu trên;

- Đăng tải thông tin công khai trên Trang thông tin điện tử của xã.

6. Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng quốc tế Á Châu (Chủ đầu tư): Cung cấp đầy đủ hồ sơ, tài liệu có liên quan về các Quy hoạch tổng mặt bằng nêu trên để Phòng Kinh tế xã, Văn phòng HĐND-UBND xã Xuân Trường tổ chức công khai, lấy ý kiến theo quy định; phối hợp với Phòng Kinh tế xã tổng hợp các Phiếu ý kiến tham gia (nếu có) và lập Biên bản kết thúc công khai để triển khai các bước tiếp theo quy định.

UBND xã Xuân Trường thông báo đến các cơ quan, đơn vị liên quan và nhân dân được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND xã;
- Các cơ quan, đơn vị liên quan;
- Công ty CP tư vấn đầu tư XD quốc tế Á Châu;
- Các xóm 3,4,6,7,8,11,17 (Xuân Phúc cũ);
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Ngọc Vinh