

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Bí thư Đảng ủy xã tại Hội nghị họp Ban chỉ đạo giải phóng mặt bằng phục vụ phát triển kinh tế - xã hội xã

Ngày 21/8/2025, Thường trực Đảng ủy xã đã tổ chức Hội nghị họp Ban chỉ đạo giải phóng mặt bằng (GPMB) phục vụ phát triển kinh tế - xã hội xã (sau đây gọi tắt là Ban chỉ đạo GPMB) để nghe báo cáo tình hình, tiến độ thực hiện các dự án trên địa bàn.

Đồng chí Trịnh Văn Hoàng - Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch HĐND xã – Trưởng Ban chỉ đạo chủ trì hội nghị. Tham dự hội nghị có các đồng chí thành viên Ban chỉ đạo GPMB; Lãnh đạo Văn phòng Đảng ủy xã.

Sau khi nghe UBND xã báo cáo tình hình, kết quả thực hiện nhiệm vụ công tác GPMB các dự án trên địa bàn và ý kiến phát biểu của các đại biểu dự hội nghị, đồng chí Bí thư Đảng ủy xã thống nhất kết luận như sau:

Thời gian qua, triển khai, tổ chức thực hiện các nhiệm vụ trong bối cảnh có nhiều khó khăn, song với quyết tâm chính trị cao, các cấp ủy, chính quyền, các cơ quan, đơn vị... đã tập trung lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức thực hiện khá tốt các nhiệm vụ chính trị, trong đó có nhiệm vụ công tác GPMB các dự án. Tuy nhiên, kết quả thực hiện nhiệm vụ này còn một số khó khăn, hạn chế đó là: Tiến độ GPMB hầu hết các dự án còn rất chậm, chưa đảm bảo theo kế hoạch trước đây đã đề ra. Hệ thống chính trị chưa thực sự vào cuộc quyết liệt, chưa phát huy tối đa sức mạnh tổng hợp trong công tác GPMB. Hiệu quả công tác tuyên truyền, vận động, thuyết phục chưa cao. Cơ quan chuyên môn có lúc còn lúng túng trong thực hiện trình tự, thủ tục và xử lý các vấn đề phát sinh làm ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện công tác GPMB; đơn thư kiến nghị, phản ánh, khiếu nại, tố cáo liên quan đến công tác GPMB có chiều hướng gia tăng, tiềm ẩn nguy cơ gây mất an ninh chính trị, trật tự, an toàn xã hội...

Thời gian tới, khối lượng các công trình, dự án cần GPMB phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của xã là rất lớn; để đẩy nhanh tiến độ triển khai, thực hiện công tác GPMB, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, nâng cao đời sống nhân dân, đảm bảo quốc phòng, an ninh trên địa bàn, yêu cầu các cấp ủy, tổ chức đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc, các đoàn thể chính trị - xã hội, thành viên Ban Chỉ đạo GPMB, thành viên các Hội đồng GPMB, các cơ quan, đơn vị... nâng cao hơn nữa vai trò, trách nhiệm, tăng cường đoàn kết, nỗ lực tập trung thực hiện quyết liệt, hiệu quả một số nhiệm vụ trọng tâm sau:

1. Các đồng chí thành viên Ban Chỉ đạo tiếp tục thực hiện nghiêm các chỉ đạo của Ban Thường vụ Đảng ủy và Ban Chỉ đạo GPMB; phát huy vai trò, trách nhiệm, thường xuyên chỉ đạo, kiểm tra, đôn đốc công tác GPMB thuộc địa bàn, lĩnh vực phụ trách; kịp thời báo cáo tình hình, kết quả thực hiện và chủ động đề xuất các giải pháp khắc phục những khó khăn, vướng mắc với Ban Thường vụ Đảng ủy, Ban Chỉ đạo GPMB.

2. Tăng cường hơn nữa công tác lãnh đạo, chỉ đạo của cấp ủy, chính quyền, nhất là đội ngũ Bí thư, xóm trưởng (Tổ trưởng TDP) và Ban Công tác Mặt trận ở thôn, xóm, tổ dân phố (ở cơ sở) nhằm tạo sự đoàn kết, thống nhất trong nhận thức và hành động của cả hệ thống chính trị trong triển khai công tác GPMB. Xác định công tác GPMB là nhiệm vụ chính trị trọng tâm của cấp ủy, chính quyền, là trách nhiệm của cả hệ thống chính trị. Trong đó, đề cao vai trò, trách nhiệm lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức triển khai thực hiện của người đứng đầu cấp ủy, chính quyền, các cơ quan, đơn vị, các đoàn thể chính trị - xã hội trên địa bàn.

3. Tiếp tục đẩy mạnh công tác thông tin, tuyên truyền về về mục đích, vai trò, ý nghĩa quan trọng, cấp thiết của công tác GPMB đối với việc thu hút đầu tư; lợi ích, hiệu quả của các dự án đầu tư trong việc thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, góp phần chuyển dịch cơ cấu kinh tế, cơ cấu lao động, giải quyết việc làm, nâng cao đời sống vật chất và tinh thần của người dân.

Yêu cầu, công tác tuyên truyền phải được thực hiện thường xuyên, liên tục trong suốt quá trình GPMB dự án và ngay từ khâu có chủ trương về dự án. Nội dung tuyên truyền phải đúng quy định của pháp luật, bám sát tiến độ, đúng với tình hình thực tế... Hình thức, phương pháp tuyên truyền phải đa dạng bằng nhiều hình thức (tuyên truyền trên sóng phát thanh, qua các cuộc họp, buổi sinh hoạt cộng đồng, khu dân cư, cấp phát tài liệu, zalo, facebook...), phù hợp với địa bàn, đối tượng. Chú trọng công tác tuyên truyền, vận động cá biệt; huy động người có uy tín trong cộng đồng, dòng họ, tôn giáo... để cùng tham gia tuyên truyền, vận động, thuyết phục..., góp phần nâng cao hiệu quả công tác tuyên truyền.

4. Ủy ban nhân dân xã:

- Chỉ đạo các cơ quan, đơn vị tham mưu triển khai thực hiện công tác GPMB các dự án theo đúng quy định của pháp luật; đảm bảo công bằng, công khai, minh bạch và lợi ích hợp pháp, chính đáng của người dân và tình hình an ninh chính trị, trật tự, an toàn xã hội trên địa bàn. Xử lý ngay các vấn đề từ cơ sở, không để người dân khiếu kiện kéo dài, đông người, vượt cấp; không để hình thành điểm “nóng” về an ninh trật tự.

- Thường xuyên kiểm đếm tiến độ GPMB thực hiện các dự án đầu tư; kịp thời phát hiện, khắc phục những tồn tại, hạn chế và có biện pháp để tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc; kiên quyết xử lý nghiêm những sai phạm, tiêu cực trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Tăng cường quản lý đất đai, nhất là các dự án đổi vị trí đất công, việc mua bán, chuyển nhượng đất (đặc biệt là chuyển nhượng đất nông nghiệp không đúng với quy định của pháp luật); đẩy mạnh việc đo đạc, cập nhật dữ liệu về đất đai; tham mưu biện pháp tháo gỡ, xử lý dứt điểm tình trạng lúng túng, chưa thống nhất trong thực hiện các thủ tục đền bù, đầu tư hoàn trả các công trình trong khu vực GPMB.

- Xây dựng kế hoạch, tiến độ thực hiện các nhiệm vụ cụ thể của từng dự án về công tác GPMB, **báo cáo Thường trực Đảng ủy trước 31/8/2025 (qua Văn phòng Đảng ủy).**

5. Các đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy; thành viên Ban Chỉ đạo GPMB và các cơ quan có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ tăng cường hơn nữa việc kiểm tra, giám sát công tác GPMB; thường xuyên bám sát địa bàn để nắm bắt tình hình, báo cáo và tham mưu kịp thời các biện pháp tháo gỡ, giải quyết những khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện GPMB.

6. Giao Ban Xây dựng Đảng xã tham mưu và hướng dẫn việc đưa nội dung kết quả thực hiện nhiệm vụ GPMB vào tiêu chí đánh giá kết quả thực hiện các nhiệm vụ chính trị trong đánh giá cán bộ, công chức, người đứng đầu cơ quan, đơn vị có liên quan. Trên cơ sở kết quả kiểm điểm, đánh giá cán bộ, công chức, tham mưu Ban Thường vụ Đảng ủy luân chuyển, điều động cán bộ, công chức không quyết tâm, quyết liệt trong lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện nhiệm vụ GPMB được phân công và không đáp ứng được yêu cầu nhiệm vụ.

7. Văn phòng Đảng ủy: Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu phân công nhiệm vụ thành viên Ban Chỉ đạo GPMB, bảo đảm rõ người, rõ việc để làm cơ sở tổ chức thực hiện và kiểm đếm trách nhiệm, tiến độ, kết quả thực hiện.

Trên đây là Thông báo kết luận Hội nghị họp Hội đồng GPMB xã, yêu cầu các cấp ủy, chính quyền, các cơ quan, đơn vị và các cá nhân liên quan nghiêm túc tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy;
- TT HĐND, UBND xã;
- Thành viên BCĐ GPMB;
- Chủ tịch HĐ GPMB các dự án;
- Các chi bộ thôn, xóm, TDP;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc xã;
- Trang TTĐT xã;
- Trung tâm VH-TT&TT (để tuyên truyền);
- Lưu VP Đảng ủy.

**T/L BAN THƯỜNG VỤ
CHANH VĂN PHÒNG**



Đỗ Văn Phong