

Số: 1586/QĐ-UBND

Xuân Trường, ngày 18 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của hộ ông (bà) Vũ Văn Phú - Thôn Liên Trung
để thực hiện Dự án đầu tư Xây dựng tuyến đường cao tốc Ninh Bình - Hải Phòng
theo phương thức đối tác công tư đoạn qua xã Xuân Trường**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ XUÂN TRƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 112/2024/NĐ-CP ngày 11/09/2024 quy định chi tiết về đất trồng lúa; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1680/QĐ-TTg ngày 25/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường cao tốc Ninh Bình - Hải Phòng đoạn qua tỉnh Nam Định và Thái Bình theo phương thức đối tác công tư;

Căn cứ Quyết định số 38/2024/QĐ-UBND ngày 24/9/2024 của UBND tỉnh Nam Định về việc ban hành quy định cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định số 1799/QĐ-UBND ngày 31/10/2024 của UBND tỉnh Thái Bình về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường cao tốc Ninh Bình – Hải Phòng, đoạn qua tỉnh Nam Định và Thái Bình theo theo phương thức đối tác công tư;

Căn cứ Văn bản số 1377/VPUBND-VP5 ngày 12/11/2024 của Văn phòng UBND tỉnh Nam Định về việc thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường cao tốc Ninh Bình - Hải Phòng, đoạn qua tỉnh Nam Định và Thái Bình theo phương thức đối tác công tư;

Căn cứ Thông báo số 167/TB-UBND ngày 23/01/2025 của UBND huyện Xuân Trường về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường cao tốc Ninh Bình - Hải Phòng đoạn qua tỉnh Nam Định và Thái Bình theo phương thức đối tác công tư (đoạn qua huyện Xuân Trường);

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã tại Tờ trình số 21/TTr-KT ngày 18/9/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 29,0 m² đất của hộ ông (bà) Vũ Văn Phú đang sử dụng, gồm:
- 29,0 m² đất thuộc thửa đất số 83/2, tờ bản đồ số 5, bản đồ cấp GCNQSD đất nông nghiệp sau DĐĐT xã Xuân Ngọc (nay là xã Xuân Trường).

Loại đất thu hồi: Đất chuyên trồng lúa nước.

Lý do thu hồi đất: Phục vụ GPMB thực hiện dự án Dự án đầu tư Xây dựng tuyến đường cao tốc Ninh Bình - Hải Phòng đoạn qua tỉnh Nam Định và Thái Bình theo phương thức đối tác công tư (đoạn qua xã Xuân Trường).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế xã có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông (bà) Vũ Văn Phú; trường hợp hộ ông (bà) Vũ Văn Phú vắng mặt hoặc không nhận Quyết định này thì phải lập biên bản; niêm yết công khai Quyết định này tại Trụ sở UBND xã Xuân Trường và tại Nhà văn hóa nơi có đất thu hồi.

2. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB xã có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế xã thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND-UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế xã; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Trang TTĐT xã;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Văn Tùng