

Số: /QĐ-UBND

Vị Khê, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện
GPMB dự án xây dựng khu dân cư tập trung khu tái định cư
xã Nam Toàn cũ, nay thuộc phường Vị Khê, tỉnh Ninh Bình**

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG VỊ KHÊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ các Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024, Nghị định 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024, Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 72/NQ-HĐND ngày 06/7/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nam Định về việc chấp thuận bổ sung danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh Nam Định và hủy bỏ danh mục công trình, dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua;

Căn cứ Nghị quyết số 118/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nam Định về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng khu dân cư tập trung, khu tái định cư xã Nam Toàn, huyện Nam Trực;

Căn cứ Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 24/4/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nam Định về việc chấp thuận bổ sung các công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa dưới 10 ha năm 2023 trên địa bàn tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định số 95/QĐ-UBND ngày 10/01/2023 của UBND tỉnh Nam Định về việc phê duyệt hủy bỏ danh mục công trình được UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất sau 3 năm chưa thu hồi đất hoặc chuyển mục đích sử dụng đất và phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Nam Trực; Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định trình UBND tỉnh Nam Định; Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định trình UBND tỉnh Nam Định;

Quyết định số 1061/QĐ-UBND ngày 17/5/2024 của UBND tỉnh Nam Định về việc phê duyệt dự án xây dựng khu tái định cư, khu dân cư tập trung xã Nam Toàn, huyện Nam Trực;

Căn cứ Quyết định số 1590/QĐ-UBND ngày 02/11/2023 của UBND huyện Nam Trực về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Xây dựng khu tái định cư, khu dân cư tập trung xã Nam Toàn, huyện Vị Khê;

Căn cứ tiến độ thực hiện dự án đầu tư; tiến độ GPMB dự án xây dựng khu tái định cư, khu dân cư tập trung xã Nam Toàn cũ nay thuộc phường Vị Khê, tỉnh Ninh Bình;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị phường Vị Khê.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện GPMB dự án Xây dựng khu dân cư tập trung, khu tái định cư xã Nam Toàn cũ, nay thuộc phường Vị Khê, tỉnh Ninh Bình gồm các ông, bà có tên sau đây:

1. Ông Bùi Quốc Trung, Phó Chủ tịch Thường trực UBND phường - Chủ tịch Hội đồng, Chủ tài khoản;
2. Ông Nguyễn Như Trang, Trưởng phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị - Phó Chủ tịch Thường trực Hội đồng;
3. Ông: Tạ Văn Chinh, Chủ tịch UBNDTTQ phường - Thành Viên;
4. Ông: Vũ Thái Minh, Phó trưởng công an phường - Thành viên;
5. Ông: Lê Văn Long, Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường - Thành viên
6. Ông Đỗ Đức Thuận, Phó Trưởng phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị - Thành viên;
7. Ông Lê Văn Hùng, Chuyên viên phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị - Thành viên;
8. Ông Ngô Tiến Đạt, Chuyên viên phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị - Thành viên;
9. Ông Nguyễn Anh Tuấn, Chuyên viên phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị - Thành viên;
10. Ông Hoàng Thanh, Chuyên viên phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị - Thành viên kiêm kế toán Hội đồng;
11. Bà Trần Thị Hoài, Chuyên viên phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị - Thành viên kiêm thủ quỹ Hội đồng;
12. Ông Phạm Văn Đông, Trưởng xóm Thượng 2 - Thành viên;
13. Ông Hoàng Văn Viết, Trưởng xóm Thượng 1 - Thành viên;
14. Ông Trịnh Văn Tâm, Người có đất thu hồi - Thành viên;
15. Ông Phạm Văn Khuynh, Người có đất thu hồi - Thành viên.

Điều 2. Trung tập cán bộ, chuyên viên các cơ quan, đơn vị tham gia tổ công tác giúp việc cho Hội đồng BTHT và TĐC phường gồm các ông, bà có tên sau:

1. Bà Lê Thị Thu Quyên - Chuyên viên phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị;
2. Ông Ngô Minh Xuân - Chuyên viên phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị;
3. Bà Đặng Thị Diên - Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND;

4. Bà: Triệu Thị Thu Hiền - Chuyên viên phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị.

Điều 3. Hội đồng BTHT và TĐC có nhiệm vụ:

- Xây dựng kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm và thực hiện kế hoạch để giải phóng mặt bằng dự án xây dựng khu dân cư tập trung, khu tái định cư xã Nam Toàn, huyện Nam Trực đảm bảo theo đúng quy trình, quy định của pháp luật hiện hành trình cấp có thẩm quyền phê duyệt;

- Quản lý quỹ đất đã được giải phóng mặt bằng, phối hợp với cơ quan có thẩm quyền lập thủ tục bàn giao đất theo đúng quy định của pháp luật;

- Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư được sử dụng con dấu của UBND phường khi ban hành văn bản và mở tài khoản tại kho bạc Nhà nước để giao dịch;

- Các ông, bà trong Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phường, tổ giúp việc cho Hội đồng làm việc theo chế độ kiêm nhiệm, được hưởng phụ cấp theo chế độ hiện hành và tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 4. - Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

- Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường, Thủ trưởng các cơ quan liên quan, Phòng giao dịch số 04 - Kho Bạc nhà nước khu vực V và các ông, bà có tên tại Điều 1, Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thường trực Đảng ủy phường;
- Thường trực HĐND phường;
- Lãnh đạo UBND phường;
- Trang TTĐT phường;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Xuân Bút