

Số: 702 /QĐ-UBND

Phong Doanh, ngày 20 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Thành lập Hội đồng hòa giải tranh chấp đất đai xã Phong Doanh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHONG DOANH

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;
Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 19 tháng 02 năm 2025;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung
một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15,
Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số
32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Thủ Tướng
chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy
định về phân định thẩm quyền của Chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền,
phân cấp trong lĩnh vực đất đai;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 12/TTr-KT ngày
20/8/2025.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng hòa giải tranh chấp đất đai xã Phong Doanh
gồm các ông, bà có tên sau đây:

- | | | |
|---|----------------------------|-------------------------|
| 1. Ông: Vũ Văn Mạnh | - Phó chủ tịch UBND xã | - Chủ tịch Hội đồng |
| 2. Bà: Phạm Thị Nguyệt Minh | - Trưởng phòng Kinh tế | - Phó chủ tịch Hội đồng |
| 3. Bà: Phạm Thị Tâm | - Chủ tịch UB MTTQ xã | - Thành viên |
| 4. Ông: Phạm Văn Dương | - Chánh VP HĐND - UBND | - Thành viên |
| 5. Ông: Nguyễn Ngọc Tân | - Trưởng phòng VH - Xã hội | - Thành viên |
| 6. Ông: Nguyễn Văn Nam | - Phó Trưởng phòng Kinh tế | - Thành viên |
| 7. Ông: Vũ Sinh Chi | - Công chức phòng Kinh tế | - Thành viên |
| 8. Ông: Đinh Văn Đề | - Công chức phòng Kinh tế | - Thành viên |
| 9. Ông: Vũ Văn Hà | - Công chức phòng Kinh tế | - Thành viên |
| 10. Ông (bà) Bí thư chi bộ, trưởng thôn/xóm, trưởng ban công
tác mặt trận các thôn/xóm trên địa bàn xã | | - Thành viên |

Điều 2. Hội đồng có nhiệm vụ tổ chức hòa giải tranh chấp đất đai được quy định tại điều 235 Luật đất đai năm 2024; điều 105 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; mục I phần III Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ.

Hội đồng hoạt động theo Quy chế do Chủ tịch Hội đồng ban hành; thực hiện các trách nhiệm và nguyên tắc làm việc theo các quy định hiện hành của pháp luật.

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Hội đồng tham mưu, đề xuất UBND xã tùy từng trường hợp cụ thể, mời người đại diện cộng đồng dân cư quy định tại khoản 3 Điều 6 Luật Đất đai; người có uy tín trong dòng họ ở nơi sinh sống, nơi làm việc; người có trình độ pháp lý, có kiến thức xã hội; già làng, chức sắc tôn giáo, người biết rõ vụ việc, chuyên viên được giao phân công nhiệm vụ tư pháp, hộ tịch; đại diện Ủy ban Mặt trận tổ quốc, Hội Nông dân, Hội Phụ nữ, Hội Cựu chiến binh, Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh; cá nhân, tổ chức khác có liên quan tham gia Hội đồng hòa giải tranh chấp đất đai.

2. Chủ tịch Hội đồng có trách nhiệm ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng; điều hành, phân công nhiệm vụ cho Phó Chủ tịch Hội đồng và các thành viên Hội đồng.

3. Chủ tịch, Phó Chủ tịch và các thành viên Hội đồng thực hiện nhiệm vụ theo quy chế, phân công của Chủ tịch Hội đồng và theo quy định của pháp luật.

4. Hội đồng Hòa giải tranh chấp đất đai xã Phong Doanh được sử dụng con dấu của UBND xã Phong Doanh.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký,

Chánh Văn phòng HĐND và UBND, Trưởng phòng Kinh tế, Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy, HĐND, UBND xã;
- TT UBND xã;
- Các Đ/c PCT xã;
- Như Điều 4;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH



Vũ Hoàng Hiệp