

Số: /TB-UBND

Nghĩa Sơn, ngày tháng 07 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư
về Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500**

Nhà máy sản xuất các sản phẩm bê tông đúc sẵn và sản phẩm cơ khí

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT/BXD ngày 30/6/2025 của Bộ xây dựng Quy định chi tiết một số điều của luật quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 2562/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Nam Định về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng nhà máy sản xuất, sửa chữa các sản phẩm cơ khí, máy nông nghiệp, máy thủy tại xã Nghĩa Lạc, huyện Nghĩa Hưng của Công ty TNHH cơ khí Chính Thống;

Căn cứ Quyết định số 770/QĐ-UBND ngày 20 tháng 04 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Nam Định về việc phê duyệt điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng nhà máy sản xuất, sửa chữa các sản phẩm cơ khí, máy nông nghiệp, máy thủy tại xã Nghĩa Lạc, huyện Nghĩa Hưng;

Căn cứ Quyết định số 1990/QĐ-UBND ngày 25 tháng 06 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Nam Định về việc Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư đối với Dự án Xây dựng nhà máy sản xuất các sản phẩm bê tông đúc sẵn và sản phẩm cơ khí (Cấp lần đầu ngày 21 tháng 10 năm 2020; điều chỉnh lần đầu ngày 25 tháng 6 năm 2025);

Căn cứ hồ sơ Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Nhà máy sản xuất các sản phẩm bê tông đúc sẵn và sản phẩm cơ khí.

UBND xã Nghĩa Sơn thông báo việc tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư về Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Nhà máy sản xuất các sản phẩm bê tông đúc sẵn và sản phẩm cơ khí như sau:

1. Thời gian tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư: Từ 8h ngày 08/7/2025 đến 17h ngày 04/8/2025.

2. Hình thức lấy ý kiến: Phát phiếu điều tra.

3. Nội dung lấy ý kiến: Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500: Nhà máy sản xuất các sản phẩm bê tông đúc sẵn và sản phẩm cơ khí.

4. Thành phần hồ sơ lấy ý kiến: Thuyết minh Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500: Nhà máy sản xuất các sản phẩm bê tông đúc sẵn và sản phẩm cơ khí cùng 05 bản vẽ liên quan.

5. Hồ sơ lấy ý kiến cộng đồng dân cư được niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã Nghĩa Sơn, nhà văn hóa các thôn xóm xã Nghĩa Sơn.

Thông báo này được phát trên hệ thống đài truyền thanh của xã và niêm yết cùng hồ sơ lấy ý kiến cộng đồng dân cư.

Ủy ban nhân dân xã Nghĩa Sơn thông báo để toàn thể cán bộ, nhân dân được biết và tham gia ý kiến góp ý để Nhà máy sản xuất các sản phẩm bê tông đúc sẵn và sản phẩm cơ khí tiếp thu, giải trình, hoàn thiện hồ sơ quy hoạch trình thẩm định và phê duyệt.

Ủy ban nhân dân xã Nghĩa Sơn trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo HĐND- UBND xã Nghĩa Sơn;
- Các trưởng thôn xóm;
- Đài truyền thanh xã;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Dũng