

Số: /TB-UBND

Liên Minh, ngày tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế của ông Vũ Văn Nhì

Căn cứ Luật đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Ngày 03 tháng 10 năm 2025. Ủy ban nhân dân xã Liên Minh nhận được hồ sơ đề nghị chứng thực văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế của ông Vũ Văn Nhì (do các đồng thừa kế theo pháp luật di sản của ông Vũ Văn Nhì lập)

Căn cứ theo quy định của pháp luật Ủy ban nhân dân xã thông báo công khai văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế quyền sử dụng đất của ông Vũ Văn Nhì với nội dung:

Khi còn sống ông Vũ Văn Nhì và Bùi Thị Chi có tạo lập được khối tài sản là quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo giấy chứng nhận số CR 241481 được UBND huyện Vụ Bản, tỉnh Nam Định cấp ngày 15 tháng 7 năm 2019, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 02105 Giấy chứng nhận QSD đất mang tên ông Vũ Văn Nhì và Bà Bùi Thị Chi.

Khi ông Vũ Văn Nhì chết không để lại di chúc, không chuyển nhượng, bán, tặng, cho quyền sử dụng 1/2 thửa đất trên cho ai.

Chính vì vậy gia đình, mọi người được thừa kế theo pháp luật di sản của ông Vũ Văn Nhì đã họp bàn và thống nhất phần di sản của ông Vũ Văn Nhì để lại là quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trong khối tài sản chung với bà Bùi Thị Chi nói trên cho bà Bùi Thị Chi sinh ngày 01/01/1956, Căn cước số 036156011727 cấp ngày 02/7/2021 nơi cấp Cục Cảnh sát QLHC về TTXH, địa chỉ thường trú Xóm Tâm, xã Liên Minh, tỉnh Ninh Bình được thừa kế và toàn quyền trong

việc sử dụng, định đoạt quyền sử dụng phần di sản của ông Vũ Văn Nhì để lại là quyền sử dụng đất trên.

Văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế của ông Vũ Văn Nhì được niêm yết tại nơi tiếp công dân của Ủy ban nhân dân xã Liên Minh, nhà văn hóa Xóm Tâm, thông báo trên hệ thống loa truyền thanh xã và trên trang thông tin điện tử của xã.

Thời hạn 15 ngày tính từ ngày 07 tháng 10 năm 2025 đến hết ngày 22/10/2025. Sau thời gian trên nếu không có thông tin trình báo, khiếu nại, tố cáo liên quan đến việc thỏa thuận phân chia di sản thừa kế của ông Vũ Văn Nhì. Ủy ban nhân dân xã sẽ chứng thực văn bản theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Đài phát thanh xã;
- Trang Thông tin điện tử xã;
- Trưởng thôn Xóm Tâm, xã Liên Minh;
- Lưu: VT, VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Trí Dũng

