

Số: /QĐ-UBND

Bắc Lý, ngày 30 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện GPMB Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư nông thôn An Đồng xã Đạo Lý, huyện Lý Nhân tại xã Bắc Lý, tỉnh Ninh Bình

CHỦ TỊCH UỶ BAN NHÂN DÂN XÃ BẮC LÝ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 47/2024/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 của UBND tỉnh Hà Nam Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hà Nam;

Căn cứ Quyết định số 606/QĐ-UBND ngày 04 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư nông thôn tại thôn An Đồng xã Đạo Lý, huyện Lý Nhân;

Căn cứ Quyết định số 1398/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND tỉnh Hà Nam về việc thành lập Ban Quản lý đầu tư, phát triển đô thị và quỹ đất khu vực I trực thuộc UBND tỉnh Hà Nam và Quyết định số 23/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc đổi tên và chuyển quyền quản lý các Ban Quản lý dự án về Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định số 1815/QĐ-UBND ngày 13 tháng 8 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện Lý Nhân về việc phê duyệt Quy hoạch xây dựng chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư nông thôn An Đồng, xã Đạo Lý, huyện Lý Nhân;

Căn cứ Kế hoạch thu hồi đất số 04/KH-BQL1 ngày 15 tháng 8 năm 2025 của BQL đầu tư phát triển đô thị và quỹ đất khu vực 1 để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư nông thôn An Đồng xã Đạo Lý, huyện Lý Nhân (nay là xã Bắc Lý, tỉnh Ninh Bình);

Căn cứ Văn bản số 543/BQL1-QĐ2 ngày 22 tháng 8 năm 2025 của BQL đầu tư, phát triển đô thị và quỹ đất khu vực 1 về việc cử cán bộ tham gia Hội đồng

bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện GPMB các dự án trên địa bàn xã Bắc Lý, tỉnh Ninh Bình;

Theo đề nghị của phòng Kinh tế xã Bắc Lý tại tờ trình số 04/TTr-KT ngày 30/8/2025 về việc thành lập hội đồng BT, HT&TĐC Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư nông thôn An Đồng xã Đạo Lý, huyện Lý Nhân tại xã Bắc Lý, tỉnh Ninh Bình.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện GPMB Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư nông thôn An Đồng xã Đạo Lý, huyện Lý Nhân tại xã Bắc Lý, tỉnh Ninh Bình; gồm các ông (bà) có tên sau:

1. Ông Nguyễn Thế Quỳnh - Phó Chủ tịch UBND xã - Chủ tịch Hội đồng.
2. Ông Trần Khắc Quân - Phó Trưởng phòng Kinh tế - PCT thường trực Hội đồng.
3. Ông Trần Ngọc Lâm - Ban QLĐT, PTĐT và QĐ KV I - PCT Hội đồng.
4. Ông Nguyễn Xuân Đức - Phó Trưởng phòng Văn hóa - xã hội - Ủy viên.
5. Ông Phạm Ngọc Hưng - Trưởng công an xã - Ủy viên.
6. Ông Phạm Nguyên Hiếu - Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã - Ủy viên.
7. Bà Đỗ Thị Mai Duyên - Chuyên viên Văn phòng HĐND&UBND - Ủy viên.
8. Bà Nguyễn Thị Bích Phượng - Trưởng phòng PTQĐ 2 – Ủy viên.
9. Ông Phạm Văn Quỳnh - Cán bộ phòng PTQĐ 2 – Ủy viên.
10. Ông Đào Mạnh Khương - Cán bộ phòng PTQĐ 2 – Ủy viên.
11. Ông Nguyễn Tiến Đạt - Cán bộ phòng PTQĐ 2 – Ủy viên.
12. Bà Nguyễn Minh Hiếu - Cán bộ phòng PTQĐ 2 – Ủy viên
13. Ông Trần Xuân Hiền - Trưởng thôn An Đồng – Ủy viên
14. Các ông (bà) chuyên viên phòng Kinh tế – Ủy viên.
15. Đại diện hộ có đất thu hồi: Ông Trần Phúc Long, công dân thôn An Đồng;
16. Mời các ông, bà: Chủ tịch, Phó Chủ tịch Ủy ban UBMTTQ xã tham gia Ủy viên Hội đồng.

Điều 2. Chức năng, nhiệm vụ của Hội đồng:

- Thực hiện trình tự, thủ tục thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định pháp luật hiện hành.

- Tham mưu cho UBND xã giải quyết kịp thời những khó khăn, vướng mắc trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, lập phương án, tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Chủ tịch Hội đồng giải phóng mặt bằng được sử dụng con dấu của UBND xã để thực hiện nhiệm vụ quản lý, hoạt động của Hội đồng. *(Các đồng chí Phó Chủ tịch Hội đồng được phép sử dụng con dấu của đơn vị mình thực hiện quy trình, thủ tục theo chức năng, nhiệm vụ được phân công).*

- Phân công nhiệm vụ cụ thể cho các thành viên Hội đồng.

- Theo quy mô, tính chất của dự án được thành lập Tổ công tác giúp việc Hội đồng thực hiện các nhiệm vụ GPMB theo quy định.

- Kinh phí GPMB được chuyển vào tài khoản của Ban Quản lý đầu tư, phát triển đô thị và quỹ đất khu vực I để quản lý và sử dụng, thực hiện việc thanh toán, chi trả công tác GPMB theo quy định của pháp luật.

- Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện GPMB dự án tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Chủ tịch Hội đồng GPMB dự án; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và các ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- TT ĐU, TTHĐND xã (Để báo cáo);
- Lãnh đạo UBND xã (Để chỉ đạo);
- Các thành viên HĐ GPMB dự án;
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, PKT.

CHỦ TỊCH

Vũ Văn Thư